

32

INTERNATIONAL

URBAN

PLANNING

EXHIBITION

МЕЂУНАРОДНИ

САЛОН

УРБАНИЗМА



НИШ 2023.



32

INTERNATIONAL

URBAN

PLANNING

EXHIBITION

МЕЂУНАРОДНИ

САЛОН

УРБАНИЗМА



НИШ 2023.

**32nd INTERNATIONAL URBAN PLANNERS' EXHIBITION
NIŠ, 8-11 NOVEMBER 2023**

- Organized by:** SERBIAN TOWN PLANNERS' ASSOCIATION
- Salon Executors:** Serbian Town Planners' Association,
PE Institute of urbanism Niš, Society of Town Planners of Niš
- General Sponsor:** Ministry of Construction, Traffic and Infrastructure and City of Niš
- Support:** Serbian Chamber of Engineers
- Categories:**
01. Regional Spatial Plans and Spatial Plans of Special-Purpose Areas
 02. Spatial Plans of Cities and Municipalities
 03. General Urban Plans and Plans of General Arrangements
 04. Plans of Detailed Arrangements
 05. Urban Projects and Realizations
 06. Competitions
 07. Researches, Studies and Projects from the fields of Urban and Spatial Planning
 08. Research, Studies and Projects from the fields of Natural Protection, Landscape Protection, Environmental Protection and Landscape Architecture
 09. Digital techniques, design and production in urbanism and architecture;
Media presentation of urbanism and architecture
 10. Publications
 11. Unfulfilled urban ideas
 12. Students' works
- Exhibition Council:** Slavica Ferenc, Serbian Town Planners' Association, president
Prof. Dr Aleksandra Đukić, Serbian Town Planners' Association, member
Mr Đorđe Milić, Ministry of Construction, Transport and Infrastructure, member
Mr Dušan Minić, Serbian Town Planners' Association, member
Ivan Grmuša, Institute for urban planning Niš, member
Lidija Stefanović Nikolić, Chief urban planner of the City of Niš
Dr. Branislav Antonić, Serbian Town Planners' Association, member
Dragana Sotiroski, City of Niš, Major
Dr Igor Marić, Serbian Chamber of Engineers Section of Architects, member
Aleksandra Milošević, Society of Town Planners' of Niš, member
Evica Rajić, Serbian Town Planners' Association, member
- Selection committee:** Aleksandra Milošević, Niš, president
Đorđe Vasković, Niš, member
Sonja Jankovska Stanković, Leskovac, member
- Jury of the 32nd Urban Planners Exhibition:** Ivan Grmuša, Niš, president
Dr Darko Polić, Novi Sad, vice-president
Dragana Biga, Arandelovac, member
Dr Denis Ambruš, Rijeka, Hrvatska, member
Dr Aleksandra Đorđević, Beograd, member
- Technical secretary:** Svetlana Jakovljević, Serbian Town Planners' Association
Jasna Maričević, Serbian Town Planners' Association
- Catalogue design:** Nikola Lečić, Zoran Pavlović
- ISBN:** 978-86-84275-48-8



**32. МЕЂУНАРОДНИ САЛОН УРБАНИЗМА
НИШ, 8-11. НОВЕМБАР 2023.**

Организатор:	УДРУЖЕЊЕ УРБАНИСТА СРБИЈЕ
Реализатори:	Удружење урбаниста Србије, ЈП Завод за урбанизам Ниш, Друштво урбаниста Ниша
Главни покровитељ:	Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и Град Чачак
Покровитељ:	Инжењерска комора Србије
Категорије:	01. Регионални просторни планови, Просторни планови подручја посебне намене 02. Просторни планови градова и општина 03. Генерални урбанистички планови и Планови генералне регулације 04. Планови детаљне регулације 05. Урбанистички пројекти и реализације 06. Конкурси 07. Истраживања, студије и пројекти из области просторног и урбанистичког планирања 08. Истраживања, студије и пројекти из области: заштите природе, заштите предела, заштите животне средине и пејзажне архитектуре 09. Дигиталне технике, дизајн и продукција у урбанизму и архитектури; медиска презентација урбанизма и архитектуре 10. Публикације 11. Неостварене урбанистичке идеје 12. Студентски радови
Савет Салона:	Славица Ференц, Удружење урбаниста Србије, председник Проф.др Александра Ђукић, Удружење урбаниста Србије, члан Мр Ђорђе Милић, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, члан Мр Душан Милић, Удружење урбаниста Србије, члан Иван Грмуша, ЈП Завод за урбанизам Ниш, члан Лидија Стефановић Николић, Главни урбаниста града Ниша, члан др Бранислав Антонић, Удружење урбаниста Србије, члан Драгана Сотирски, Град Ниш, градоначелница др Игор Марић, Инжењерска комора Србије – Матична секција архитеката, члан Александра Милошевић, Друштво урбаниста Ниша, члан Евица Рајић, Удружење урбаниста Србије, члан
Селекциона комисија:	Александра Милошевић, Ниш, председник Ђорђе Васковић, Ниш, члан Соња Јанковска Станковић, Лесковац, члан
Жири 32. Салона урбанизма:	Иван Грмуша, Ниш, председник Др Дарко Полић, Нови Сад, заменик председника Драгана Бига, Аранђеловац, члан Др Денис Амбруш, Ријека, Хрватска, члан Др Александра Ђорђевић, Београд, члан
Технички секретар:	Светлана Јаковљевић, Удружење урбаниста Србије
Уредник каталога:	Јасна Марићевећ
Дизајн корица:	Никола Лечић, Зоран Павловић
ISBN:	978-86-84275-48-8



РЕГИОНАЛНИ ПРОСТОРНИ ПЛАНОВИ
И ПРОСТОРНИ ПЛАНОВИ
ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

REGIONAL SPATIAL PLANS AND
SPATIAL PLANS OF SPECIAL-PURPOSE AREAS

01

КАТЕГОРИЈА



CATEGORY 01

REGIONAL SPATIAL PLANS AND SPATIAL PLANS OF SPECIAL PURPOSE AREAS

1.01

AMENDMENTS TO THE SPATIAL PLAN FOR THE SPECIAL PURPOSE AREA OF THE ARCHAEOLOGICAL SITE "BELO BRDO"

1.02

SPATIAL PLAN OF THE SPECIAL PURPOSE AREA OF THE INFRASTRUCTURE CORRIDOR OF THE HIGH-SPEED ROAD OF IB CATEGORY OSTRUŽNICA-OBRENOVAC, AND SPATIAL PLAN OF THE SPECIAL PURPOSE AREA OF THE INFRASTRUCTURE CORRIDOR OF THE HIGH-SPEED ROAD OF IB CATEGORY FROM KRAGUJEVAC TO THE CONNECTION WITH THE STATE ROAD OF IA CATEGORY A5 (E-761)

1.03

THE SPATIAL PLAN OF SPECIAL-PURPOSE AREA FOR KOLUBARA WATER SUPPLY SYSTEM

1.04

AMENDMENTS TO THE SPATIAL PLAN OF SPECIAL-PURPOSE AREA FOR „KOPAONIK“ NATIONAL PARK

1.05

SPATIAL PLAN OF THE SPECIAL PURPOSE AREA OF THE INFRASTRUCTURAL CORRIDOR OF THE IB STATE ROAD - BORDER CROSSING WITH HUNGARY (BAČKI BREG)-SOMBOR-KULA-VRBAS-SRBOBRAN-BEČEJ-KIKINDA-BORDER CROSSING WITH ROMANIA (NAKOVO)

1.06

PROMOTION OF EU COHESION POLICIES -

12 TERRITORIAL STRATEGIES FOR SUSTAINABLE AND INTEGRATED URBAN AND TERRITORIAL DEVELOPMENT

1.07

SUSTAINABLE AND INTEGRATED TERRITORIAL DEVELOPMENT STRATEGY OF THE CITY OF KRAGUJEVAC AND MUNICIPALITIES OF BATOČINA, LAPOVO, RAČA, KNIĆ, TOPOLA AND ARANĐELOVAC URBAN AREA

1.08

SUSTAINABLE AND INTEGRATED TERRITORIAL DEVELOPMENT STRATEGY OF THE CITY OF ZAJEČAR AND MUNICIPALITIES OF KNJAŽEVAC, SOKOBANJA AND BOLJEVAC URBAN AREA

1.09

SUSTAINABLE AND INTEGRATED TERRITORIAL DEVELOPMENT STRATEGY OF THE CITY OF PIROT AND MUNICIPALITIES OF BABUŠNICA, BELA PALANKA AND DIMITROVGRAD URBAN AREA

1.10

SUSTAINABLE URBAN AREA DEVELOPMENT STRATEGY OF THE CITY OF LESKOVAC URBAN AREA

1.11

SUSTAINABLE AND INTEGRATED TERRITORIAL DEVELOPMENT STRATEGY OF THE CITY OF UŽICE AND MUNICIPALITIES OF ČAJETINA, PRIBOJ, POŽEGA AND BAJINA BAŠTA URBAN AREA

1.12

SUSTAINABLE AND INTEGRATED TERRITORIAL DEVELOPMENT STRATEGY OF THE CITY OF NOVI PAZAR URBAN AREA

1.13

SUSTAINABLE AND INTEGRATED TERRITORIAL DEVELOPMENT STRATEGY OF THE CITY OF ŠABAC URBAN AREA

1.14

SUSTAINABLE AND INTEGRATED TERRITORIAL DEVELOPMENT STRATEGY OF THE CITY OF KRUŠEVAC URBAN AREA

1.15

SUSTAINABLE AND INTEGRATED TERRITORIAL DEVELOPMENT STRATEGY OF THE CITY OF SMEDEREVO URBAN AREA

1.16

SUSTAINABLE AND INTEGRATED TERRITORIAL DEVELOPMENT STRATEGY OF THE CITY OF BOR URBAN AREA

1.17

SUSTAINABLE AND INTEGRATED TERRITORIAL DEVELOPMENT STRATEGY OF THE CITY OF LOZNICA URBAN AREA

1.18

SUSTAINABLE AND INTEGRATED TERRITORIAL DEVELOPMENT STRATEGY OF THE CITY OF NIŠ AND MUNICIPALITIES OF SVRLJIG, MEROŠINA AND GADŽIN HAN URBAN AREA



КАТЕГОРИЈА 01

РЕГИОНАЛНИ ПРОСТОРНИ ПЛАНОВИ И ПРОСТОРНИ ПЛАНОВИ ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

1.01

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ АРХЕОЛОШКОГ НАЛАЗИШТА "БЕЛО БРДО"

1.02

ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА БРЗЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ IБ РЕДА ОСТРУЖНИЦА-ОБРЕНОВАЦ, И ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА БРЗЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ IБ РЕДА ОД КРАГУЈЕВЦА ДО ВЕЗЕ СА ДРЖАВНИМ ПУТЕМ IА РЕДА А5 (Е-761)

1.03

ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ РЕГИОНАЛНОГ КОЛУБАРСКОГ СИСТЕМА СНАБДЕВАЊА ВОДОМ

1.04

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ НАЦИОНАЛНОГ ПАРКА „КОПАОНИК“

1.05

ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА ДРЖАВНОГ ПУТА IБ РЕДА ГРАНИЧНИ ПРЕЛАЗ СА МАЂАРСКОМ (БАЧКИ БРЕГ)-СОМБОР-КУЛА-ВРБАС-СРБОБРАН-БЕЧЕЈ-КИКИНДА-ГРАНИЧНИ ПРЕЛАЗ СА РУМУНИЈОМ (НАКОВО)

1.06

ПРОМОЦИЈА ЕУ КОХЕЗИОНИХ ПОЛИТИКА -

12 ТЕРИТОРИЈАЛНИХ СТРАТЕГИЈА ЗА ОДРЖИВИ И ИНТЕГРАЛНИ УРБАНИ И ТЕРИТОРИЈАЛНИ РАЗВОЈ

1.07

СТРАТЕГИЈА РАЗВОЈА УРБАНОГ ПОДРУЧЈА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА И ОПШТИНА АРАНЂЕЛОВАЦ, БАТОЧИНА, КНИЋ, ЛАПОВО, РАЧА И ТОПОЛА

1.08

СТРАТЕГИЈА РАЗВОЈА УРБАНОГ ПОДРУЧЈА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА И ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ, СОКОБАЊА И БОЉЕВАЦ

1.09

СТРАТЕГИЈА РАЗВОЈА УРБАНОГ ПОДРУЧЈА ПИРОТА И ОПШТИНА БАБУШНИЦА, ДИМИТРОВГРАД И БЕЛА ПАЛАНКА

1.10

СТРАТЕГИЈА РАЗВОЈА УРБАНОГ ПОДРУЧЈА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

1.11

СТРАТЕГИЈА РАЗВОЈА УРБАНОГ ПОДРУЧЈА ГРАДА УЖИЦА И ОПШТИНА БАЈИНА БАШТА, ЧАЈЕТИНА, ПРИБОЈ И ПОЖЕГА

1.12

СТРАТЕГИЈА РАЗВОЈА УРБАНОГ ПОДРУЧЈА ГРАДА НОВОГ ПАЗАРА

1.13

СТРАТЕГИЈА РАЗВОЈА УРБАНОГ ПОДРУЧЈА ГРАДА ШАПЦА

1.14

СТРАТЕГИЈА РАЗВОЈА УРБАНОГ ПОДРУЧЈА ГРАДА КРУШЕВЦА

1.15

СТРАТЕГИЈА РАЗВОЈА УРБАНОГ ПОДРУЧЈА ГРАДА СМЕДЕРЕВА

1.16

СТРАТЕГИЈА РАЗВОЈА УРБАНОГ ПОДРУЧЈА ГРАДА БОРА

1.17

СТРАТЕГИЈА РАЗВОЈА УРБАНОГ ПОДРУЧЈА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ

1.18

СТРАТЕГИЈА РАЗВОЈА УРБАНОГ ПОДРУЧЈА ГРАДА НИША И ОПШТИНА СВРЉИГ, МЕРОШИНА И ГАЦИН ХАН



SUD

SUSTAINABLE URBAN DEVELOPMENT

7 STRATEGIES LSGs

LOZNICA
ŠABAC
SMEDEREVO
BOR
KRUŠEVAC
NOVI PAZAR
LESKOVAC

ITI

INTEGRATED TERRITORIAL INVESTMENTS

5 STRATEGIES 19 LSGs

KRAGUJEVAC
In partnership with Batočina,
Lapovo, Rača, Knić, Topola
and Arandelovac

NIŠ

ПРОМОЦИЈА ЕУ КОХЕЗИОНИХ ПОЛИТИКА - 12 ТЕРИТОРИЈАЛНИХ СТРАТЕГИЈА ЗА ОДРЖИВИ И ИНТЕГРАЛНИ УРБАНИ И ТЕРИТОРИЈАЛНИ РАЗВОЈ

UZICE

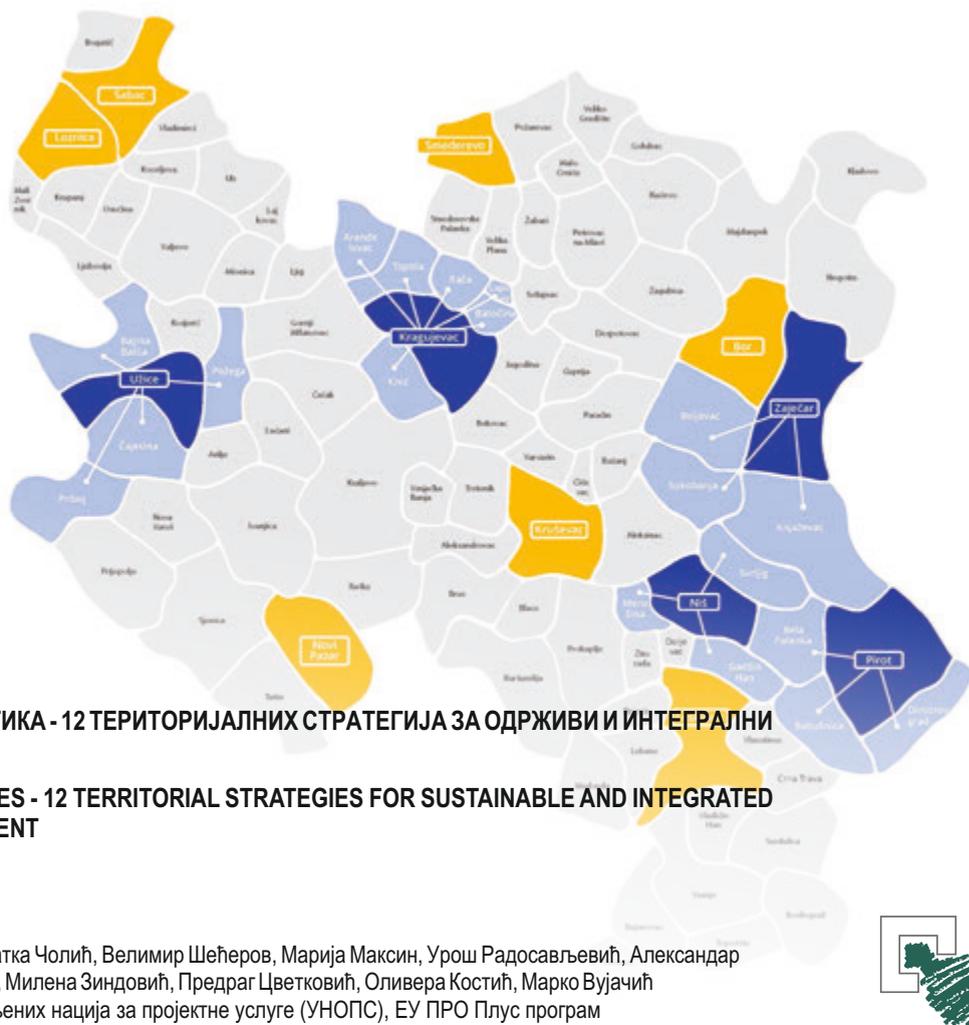
PROMOTION OF EU COHESION POLICIES - 12 TERRITORIAL STRATEGIES FOR SUSTAINABLE AND INTEGRATED URBAN AND TERRITORIAL DEVELOPMENT

In partnership with Bela Palanka,
Batočina and Dimitrovgrad

Година израде: 2022/23

Аутори: Виктор Вељовић, Ратка Чолић, Велимир Шећеров, Марија Максин, Урош Радосављевић, Александар Ђукић, Ана Граовац, Милена Зиндовић, Предраг Цветковић, Оливера Костић, Марко Вујачић

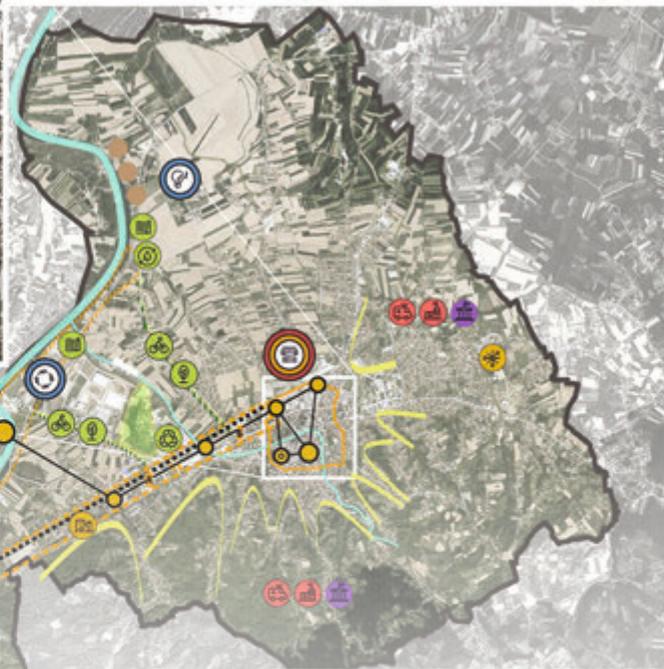
Институција: Канцеларија Уједињених нација за пројектне услуге (УНОПС), ЕУ ПРО Плус програм



Програм Европске уније за локални развој – ЕУ ПРО Плус је поржао израду 12 територијалних стратегија у Србији. Територијалне стратегије су у фокусу одрживог и интегралног урбаног и територијалног развоја који промовише ЕУ кроз кохезионе политике. Оне одражавају тренутно разумевање стратешког планирања, које се сагледава као адаптивни процес који укључује управљање променама. Територијалне стратегије су "колективне мапе пута" које имају за циљ покретање жељене промене. Кључне елементе ЕУ приступа одрживом и интегралном урбаном и територијалном развоју чине: стратешка димензија; просторна димензија; управљање урбаним и територијалним развојем; међусекторски приступ; финансирање; мониторинг и евалуација, и имплементација.

The EU program for local development - EU PRO Plus supported the development of 12 territorial strategies in Serbia. Territorial strategies are the focus of sustainable and integral urban and territorial development promoted by the EU through cohesion policies. They reflect the current understanding of strategic planning, which is seen as an adaptive process involving change management. Territorial strategies are "collective road maps" that aim to initiate the desired change. The key elements of the EU's approach to sustainable and integral urban and territorial development are: the strategic dimension; spatial dimension; management of urban and territorial development; intersectoral approach; financing; monitoring and evaluation, and implementation.

СТРАТЕГИЈА РАЗВОЈА УРБАНОГ ПОДРУЧЈА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ ПРИОРИТЕТНА ПОДРУЧЈА ИНТЕРВЕНЦИЈЕ



ГЕНЕРАТОРИ РАЗВОЈА

- ЦЕНТАР РАЗВОЈА УРБАНОГ ИДЕНТИТЕТА** - центар културе: градска галерија и позориште, Лила Ло фестивал
- ЦЕНТАР ПАМЕТНЕ СПЕЦИЈАЛИЗАЦИЈЕ** - иновативни центар: индустријска зона "Сезел" - повисавање привреде и индустријског центара, грађевинарство, занатство и манаџмент
- ЦЕНТАР ПАМЕТНЕ СПЕЦИЈАЛИЗАЦИЈЕ** - бизнисмска зона и велотрговински простор (Крана за будућност - ИСТ - паметно наволање и Вискоза) - технолошки центар
- ЦЕНТАР РАЗВОЈА УРБАНОГ ИДЕНТИТЕТА** - центар културе и писаности "Словен" кућа Брука Стефановића Караџића
- ЦЕНТАР РЕКАВИТАЦИОНОГ И ЗДРАВСТВЕНОГ ТУРИЗМА**: развој Бање Коваличана и реконструкција објеката словенске културе

ПРИОРИТЕТНА ПОДРУЧЈА

- Зона трансформације** - пројекат великих размера: ревитализација простора Вискозе, реновирање и санација земаљишта, заштита индуст. наслеђа, нови садржаји: станбено-пословна, култура, нажда, друшт. ст.
- Зона урбана простора Градилишта**
- Зона ревитализације приобаља** - Лозница на Дрини: интегрално уређење и заштита приобаља, градске пуне, укључујући метална објекта
- Формирање главног јавног простора Г траг у центру града**
- Зона урбане обнове**: реновирање блоковских простора у јавно и приват. сектор, промовисање пешачких зона јавног и приватног средства
- Зона обликовања** отворених јавних центарских градских простора и повисавање у оквиру главних правцима
- Зона реновирање** - измештање пуге: развој и повисавање простора Вискозе и централне урбане зоне
- Зона јединствене туристичке понуде**: брендирани, повисавање и развој Лознице, Бање Коваличана, Гучева, Тршић - Трсноча и Цера

ЗОНЕ ЗАШТИТЕ И РАЗВОЈА

- План инфраструктуре**
- Стратешка зелена инфраструктура**: повисавање зелених коридора у граду са зеленилом на урбаном подручју
- Зона заштитног зеленила** индустријске зоне и градске депоније
- Укључујући неелектричне објекте уз Дрину, водостраничница, Тршићу
- РАЗВОЈНЕ РУТЕ И ЧВОРИШТА**
- Повисавање јавних градских простора са Дрини, формирање бициклических стаза и дрворада
- Бициклическа стаза Тршић - Бања Коваличана - Лозница
- РАЗВОЈНИ ПУНКТОВИ И МРЕЖЕ**
- НЕПОСРЕДНИ КУЛТУРНИ ДОДАЦИ И ЗАМЕНИВА МЕСТА уређења и презентације објеката из 1 св. рата: развој на Гучево, занатство, уређење и присутностност археолошког налазишта Коваличана град.
- ВИЗИТОРСКИ ЦЕНТРИ Гучево и Цера
- БРАКОВИ ОД ПОСРЕДИЈА - урбана реновирација и обнова земаљишта: КТП "Вискоза"
- ГРАДСКА ГАЛЕРИЈА И ПОЗОРИШТЕ
- КРАНА ЗА БУДУЋНОСТ - напредна трг, урбане урбане везе, лонци вредности
- КВАНТАДА Перица - репутациона урбане пројекте
- ПЕШАЧКИ ПУТОВИ И ПЛОВ
- ПЕШАЧКИ ПУТОВИ И ПЛОВ
- ВОДНИ ОБЈЕКТИ за социјалне рекреације од бујичног полова и других мрежама
- ИСПОСТАВЉАЊЕ ИДЕНТИТЕТНОГ ЦЕНТРА за развој привреде и пословног сектора
- ИСПОСТАВЉАЊЕ ЦЕНТРА за ментално здравље и повисавање бизниса

СТРАТЕГИЈА РАЗВОЈА УРБАНОГ ПОДРУЧЈА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ SUSTAINABLE AND INTEGRATED TERRITORIAL DEVELOPMENT STRATEGY OF THE CITY OF LOZNICA URBAN AREA

Година израде: 2022/23.
Аутори: Градска управа града Лозница-Одељење за планирање и изградњу, ЈП „Лозница развој“ Лозница, Савет за развој урбаног подручја града Лозница, Радна група за израду Стратегија развоја урбаног подручја града Лознице, уз подршку УНОПС / ЕУ ПРО Плус програма
Институција: Град Лозница

Програм Европске уније за локални развој – ЕУ ПРО Плус је поржао израду Стратегије развоја урбаног подручја града Лознице. Циљеви Стратегије су: јачање урбаног идентитета и обнова урбаног подручја подстицањем одрживог и интегралног развоја; промовисање преласка на чисту и праведну енергију, зелених и плавих улагања, прилагођавања и ублажавања климатских промена, превенције и управљања ризицима, и одрживе урбане мобилности; промовисање иновативне и паметне економске трансформације, циркуларне и нискоугљеничне економије и ИКТ интеграција; унапређење друштвеног благостања, и унапређење управљања урбаним развојем. Стратегијом су дефинисана приоритетна подручја интервенције: трансформација и ревитализација простора Вискозе, уређење простора Градилишта, ревитализација приобаља (Лозница на Дрини), урбана обнова, обликовање јавних простора и формирање главног траг, измештање пуге и развој јединствене туристичке понуде.

The EU program for local development - EU PRO Plus supported the development of the Sustainable and integrated territorial development strategy of the city of Loznica urban area. The objectives of the Strategy are as follows: strengthening the urban identity and renewal of the urban area by supporting of sustainable and integral development; promoting the transition to clean and fair energy, green and blue investments, climate change adaptation and mitigation, risk prevention and management, and sustainable urban mobility; promoting innovative and smart economic transformation, circular and low-carbon economy and ICT integration; improvement of social welfare, and improvement of urban/territorial governance. The priority areas of intervention are defined by the strategy: transformation and revitalization of the area of Viskoza, arrangement of the Gradilište area, revitalization of the waterfront (Loznica on the Drina), urban renewal, shaping of public spaces and formation of the main square, relocation of the railway line and development of a unique tourist offer.

**32nd INTERNATIONAL URBAN PLANNERS' EXHIBITION
NIŠ, SCIENCE AND TECHNOLOGY PARK, 8 - 11 NOVEMBER 2023**

PUBLISHER:
SERBIAN TOWN PLANNERS' ASSOCIATION

FOR PUBLISHER:
Dr ALEKSANDAR JEVTIĆ

CATALOGUE EDITOR:
JASNA MARIĆEVIĆ

CATALOGUE DESIGN:
NIKOLA LEČIĆ
ZORAN PAVLOVIĆ

PRINT:
SCERO PRINT, NIŠ

NUMBER OF COPIES:
200

NIŠ, November, 2023.

**32. МЕЂУНАРОДНИ САЛОН УРБАНИЗМА
НИШ, НАУЧНО-ТЕХНОЛОШКИ ПАРК, 8 - 11. НОВЕМБАР 2023.**

ИЗДАВАЧ:
УДРУЖЕЊЕ УРБАНИСТА СРБИЈЕ

ЗА ИЗДАВАЧА:
Др АЛЕКСАНДАР ЈЕВТИЋ

УРЕДНИК КАТАЛОГА:
ЈАСНА МАРИЋЕВИЋ

ДИЗАЈН КАТАЛОГА:
НИКОЛА ЛЕЧИЋ
ЗОРАН ПАВЛОВИЋ

ШТАМПА:
SCERO PRINT, НИШ

ТИРАЖ:
200

НИШ, новембар, 2023.



ISBN 978-86-84275-48-8



СТРАТЕГИЈА РАЗВОЈА УРБАНОГ ПОДРУЧЈА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ



САДРЖАЈ СТРАТЕГИЈЕ

ТЕРИТОРИЈАЛНИ КОНТЕКСТ

Град Лозница се налази у западној Србији и обухваћен је Мачванским управним округом. Према Просторним плану Републике Србије Лозница је саставни урбани центар државног значаја, на секундарном нивоу развоја, који омогућава унапређење интеррегионалне и трансграничне сарадње. Обухвата територију површине 612km² - долина Јадре у средњим са алувијалним равни Дрине према западу и околне планине: Цеп са Извором на северу, Влашић на истоку и Чуваво на југу. Количинско постојеће земљиште заузима 42,5% а обрадбе шумске површине 32,7% територије града. Територија Лознице обухвата 54 насеља, од којих статус градског имају два - Лозница и Бања Ковиљача. По Попису из 2022. године Лозница има 73.883 становника.

ПОТРЕБЕ

Идентитет урбаног подручја

- Социјално и приступачно становање
- Трајно спречавање мелансоне грађама и урновање природног и културног наслеђа, идентитета, урбанитета и губљења продуктивног земљишта
- Адекватна трансформација и реактивирање браунфилд локације ХХ Вискоза
- Унапређење заштите културног наслеђа
- Развој и повезивање туристичких ресурса и рута, капацитета и инфраструктуре

Зелена и енергетска транзиција и мобилност

- Главна мерно-регулациона станица (ГМРС) – на простору Вискозе
- Повећање и повезивање јавних зелених површина (нови паркови, повезивање Бање Ковиљаче са Дреном) и површина намењених спорту и рекреацији
- Изградња ППОВ
- Санација градске депоније и изградња трансфер станица
- Јачање саобраћајне повезаности, унапређење интермодалности и саобраћајне инфраструктуре

Иновативна и pametna економија

- Потреба за институционалним и ванинституционалном подршком стартап фирми
- Целоу, додатно спецификационо за иновационе ступе
- Високи образовни профили за рад у ауто индустрији, текстилној индустрији
- Потреба за информисањем и едукацијом о домену иновативне, pametne, нискокугуљичне и циркуларне економије
- Дигитализација услуга и пословања

Друштвено благостање

- Објекти социјалног становања за тајно бривањем око 185 породица
- Унапређење услуга и мреже објеката социјалне заштите
- Унапређење услуга и мреже објеката здравствене заштите
- Унапређење услуга и мреже објеката културе и спорта

Управљање урбаним/територијалним развојем

- Подизање капацитета у интергалном управљању урбаним развојем; јачање институционалних капацитета за међуопштинску и прекорганизационо сарадњу (PPA; коалиција КЛЕР-ова итд.), институционализација сарадње са приватним сектором, образованим и научним институцијама и јачање ефеката управљања
- Аплицирање на међународним пројектима – веће укључивање међународних партнера
- Формирање независне институције за управљање трансформацијом ХХ Вискоза и капитализација пројеката од локалног значаја
- Суочавање партиципација грађана и заинтересованих страна у процесу планирања – нови облици, методе и механизми партиципације (анкете, фокус групе...)
- Употреба ГИС-а и ИКТ алата за планирање урбаног развоја и партиципацију грађана и заинтересованих страна

ВИЗИЈА

ЛОЗНИЦА КРАЈ ДРИНЕ,
ЛОЗНИЦА НА ДРИНИ,
ДРИНА – РЕКА КОЈА ЖИВОТ ЗНАЧИ

ШУМЕ ЗА ЗДРАВ ЖИВОТ
- ЧУВАВО ФЛОРУ И ФАУНУ -
СТАРИ ДУХ У НОВОМ РУХУ

Лозница је град на Дрини, град чистих река и здраве воде, очуваних шума и биолошке разноликости. Град јаног идентитета, утемљеног у славној историји, великим личностима и колекцији писмености, из кога црпи снагу за своју будућност, за нови орај и нову лепоту. Град знања и нових могућности, лидер културне и економске регионалне сарадње. Лозница је град младих људи, у коме се негују културна разноликост, брига о грађанима и породици и здрав живот.

ЦИЉЕВИ И СПЕЦИФИЧНИ ЦИЉЕВИ

Ц1. Јачање урбаног идентитета и обнова урбаног подручја подстицањем одрживог и интергалног развоја

- CC1.1 Унапређен и уједињен квалитет уређености и приступачности урбаног подручја
- CC1.2 Подстицање заштите културног и грађевинског наслеђа
- CC1.3 Подстицање развоја одрживог туризма
- CC1.4 Подстицање интергалног и одрживог приступа у санацији неелегантне изградње и њено спречавање

Ц2. Промовисање преласка на чисту и праведну енергију, зелених и плавих улагања, прилагођавања и ублажавања климатских промена, превенције и управљања ризицима, и одрживе урбане мобилности

- CC2.1 Унапређење енергетске ефикасности и коришћења обновљивих извора енергије
- CC2.2 Развој pametних енергетских система, мрежа и складишта енергије
- CC2.3 Прилагођавање климатским променама и спречавање ризика од катастрофа, јачање резилентности на климатске промене, узимајући у обзир приступ заснован на екосистемима
- CC2.4 Обезбеђење једнаког приступа санитацији и снабдевању водом и унапређење одрживог управљања водама
- CC2.5 Јачање заштите и окупљања природе, биодиверзитета и зелене инфраструктуре, и смањење свих облика загађења
- CC2.6 Унапређење управљања отпадом
- CC2.7 Подстицање одрживе мултимодалне урбане мобилности
- CC2.8 Развој pametne, сигурне, одрживе и интермодалне саобраћајне мреже од међународног и националног значаја која је отпорна на климатске промене
- CC2.9 Развој и јачање одрживе, pametne и интермодалне националне, регионалне и локалне мобилности која је отпорна на климатске промене, укључујући бољи приступ саобраћајној мрежи од међународног и националног значаја и прекорганизационог мобилности

Ц3. Промовисање иновативне и pametne економске трансформације, циркуларне и нискокугуљичне економије и ИКТ интеграција

- CC3.1 Развој и јачање истраживачких и иновационих капацитета и примена напредних технологија
- CC3.2 Јачање одрживог раста и конкурентности МСП-ова и отварање радних места
- CC3.3 Развој компетенција за pametну специјализацију 4.0, индустријску транзицију и предузетништво, у оквиру четвороструке спирале иновација (природа, образовање, наука, јавни и цивилни сектор - институционални учесници)
- CC3.4 Подстицање и промовисање прелазна на циркуларну и ресурсно ефикасну економију
- CC3.5 Подстицање и промовисање прелазна на економију са нултом нето стопом емисије угљеника

Ц4. Унапређење друштвеног благостања

- CC4.1 Унапређење деловитности и инклузивности тржишта рада и приступа квалитетном запошљавању и достојанственом раду и подстицање социјалног предузетништва
- CC4.2 Развој социјалне инфраструктуре и услуга и подстицање социјалне инклузије и социјалних иновација
- CC4.3 Промовисање социјално-економске инклузије маргинализованих заједница, домаћинстава са ниским приходима и друштвених група у неповољном положају, укључујући особе са посебним потребама, путем интегрисаног деловања кроз обухвата становање и социјалне услуге
- CC4.4 Побољшање једнаког приступа инклузивним и квалитетним услугама образовања
- CC4.5 Обезбеђевање једнаког приступа здравственој заштити и подстицање отпорности здравственог система
- CC4.6 Обезбеђевање једнаког приступа услугама, програмима и објектима културе, спорта и рекреације
- CC4.7 Стварање подстицајног окружења за иницијативе и активности младих

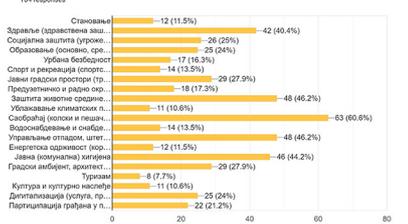
Ц5. Унапређење управљања урбаним развојем

- CC5.1 Подстицање управљања развојем на више нивоа - локални, национални, међународни, ЕУ и др.
- CC5.2 Подстицање приступа са више актера - привреда, образовање, наука, јавни и цивилни сектор
- CC5.3 Подстицање партиципативног приступа и иницијатива вођених заједницом уз укључивање локалних актера
- CC5.4 Подстицање мешања (blending) финансирања урбаног развоја из различитих извора финансирања (домашњих и међународних)

ПРОЦЕС ИЗРАДЕ СТРАТЕГИЈЕ

АНКЕТА ГРАЂАНА

6. У којим од следећих области локална управа треба нешто да предузме? (наведете пет) 104 територије



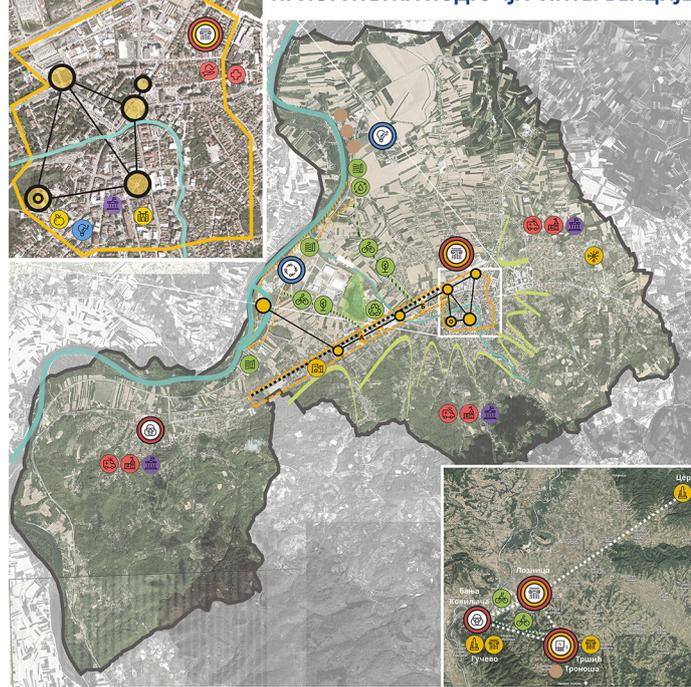
ЈАВНИ ФОРУМ



ТЕМАТСКИ ОКРУГЛИ СТОЛОВИ И РАДИОНИЦЕ



ПРИОРИТЕТНА ПОДРУЧЈА ИНТЕРВЕНЦИЈЕ



ГЕНЕРАТОРИ РАЗВОЈА

- ЦЕНТАР РАЗВОЈА УРБАНОГ ИДЕНТИТЕТА - центар културе: градска галерија и позориште, Лозница фестивал
- ЦЕНТАР ПАМЕТНЕ СПЕЦИЈАЛИЗАЦИЈЕ - иновативни центар: индустријска зона "Стег" повезивање привредне и образовне инфраструктуре, грађевинарство, занатство и менаџмент
- ЦЕНТАР ПАМЕТНЕ СПЕЦИЈАЛИЗАЦИЈЕ - безбедносна зона и енергетски центар: Бања Ковиљача - 2023 - pametно напонање и BlockChain технологија
- ЦЕНТАР РАЗВОЈА УРБАНОГ ИДЕНТИТЕТА - центар културе и паметности: Станица Виса Стевановић - Ковиљача
- ЦЕНТАР РЕХАБИЛИТАЦИОНОГ И ЗДРАВСТВЕНОГ ТУРИЗМА (развој): Бања Ковиљача и енергетска оптимизација обрадбена стопанска култура

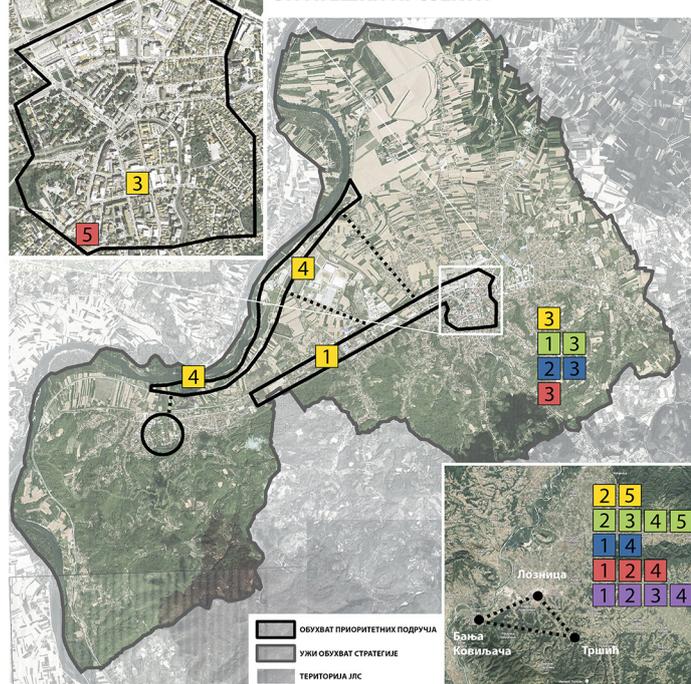
ПРИОРИТЕТНА ПОДРУЧЈА

- Зона трансформације - пријетно велики размери: ревитализација простора Вискозе, ревитализација и санација земљишта, заштита индустријског наслеђа, нове саобраћајне линије, култура, наука, туризам, итд.
- Зона урбана пресека Градских зона
- Зона ревитализације приобаља - Лозница на Дрини: исторично урбаним и заштити приобаља, градске плаже, установе неелегантне објеката
- Формирање pametног јавног простора / трга у центру града
- Зона урбане обнове: ревитализација биолошке простора / риве и простора / проширење пешачких зона јавних и приватних садржаја
- Зона објеката отворених јавних центара / грађевинског простора и повезивања у процесу повезивања
- Зона ревитализације - иновативни путеве: развој и повезивање простора Вискозе и централне урбане зоне
- Зона јавних туристичких кластера: формирање, повезивање и развој кластера, Бања Ковиљача, Грешки, Трешки и Цеп

ЗОНЕ ЗАШТИТЕ И РАЗВОЈА

- Паметна инфраструктура
- Стратешка зелена инфраструктура: повезивање зелених коридора у граду са зеленим на урбаном подручју
- Зона заштите зелених индустријских зона и градске депоније
- Укључивање неелегантних објеката у Дрину, водоставних, Трашћу и повезивања у процесу повезивања
- РАЗВОЈНЕ РУТЕ И ИНИЦИЈАТИВЕ
- Повезивање јавног простора са Дреном, формирање бициклистичких стаза и доредова
- Бициклистичка стаза Трешки - Бања Ковиљача - Лозница
- РАЗВОЈНИ ПУНКТОВИ И МРЕЖЕ
- НЕПОРЕТНА КУЛТУРНА ДОСРА И ЗНАЈАМИТА МЕСТА Урбаним и приватним објектима у центру града Лозница у јавним, приватним, урбаним и приватним амбијентима Ковиљача град
- ВИЗИЈАЦИОНИ ЦЕНТРИ Урба и Цеп
- Бривањем и јачање идентитета - објекти ревитализације и обнова земљишта КЛЕР "Пометно"
- ГРАДСКА ГАЛЕРИЈА И ПОЗОРИШТЕ
- ОКНА ЗА БУДУћНОСТ - партиципативни трг, урбане урбане вале, локалне вале
- КВАРТАЛНА ПЛАЦА - регуларне урбане пројекте
- ПРИМАМА И СЕКОНДАРНА МРЕЖА ППОВ
- ПРИКЉУЧАЊЕ РЕГИОНАЛНОЈ ДЕПОЗИЦИ ОТПАДА ЕКО-ТАМНАВА
- ВОДНИ ОБЈЕКТИ за смањење ризика од бујичних полова и других непогода
- УСТАНОВЉЕЊЕ ЕДУКАТИВНОГ ЦЕНТРА за развој приобаља и пословања
- УСТАНОВЉЕЊЕ ЦЕНТРА за ментално здравље и превенцију болести зависности
- РЕКОНСТРУКЦИЈА ОБЈЕКТА ЦВЕТНОГ КРАСТА
- КАРВАНИ ЗДРАВЉА - развој иновативних интерактивних услуга социјалне и здравствене заштите
- ДОМОВИ КУЛТУРЕ И СПОРТСКИ ТЕРЕНИ на урбаном подручју
- КАНЦЕЛАРИЈЕ ЗА МЛАДЕ - унапређење омиљене инфраструктуре у урбаном подручју

СТРАТЕШКИ ПРОЈЕКТИ



ИДЕНТИТЕТ УРБАНОГ ПОДРУЧЈА

- 1 Урбана ревитализација браунфилд локације ХХ Вискоза и обнова земљишта
- 2 Промовисање и бривање Лознице кроз културно и природно наслеђе
- 3 Унапређење и проширење јавног простора (трг, повезивање са Дреном, повезивање површина и др.)
- 4 Интергално урбано повезивање реке Дрине (Лозница на Дрини), градска програмска заштитна рена - јавне депоније, неелегантне експлоативне шуме, неелегантна грађава итд.)
- 5 Унапређење путање и привлачење нових туристичких путање

ЗЕЛЕНА И ЕНЕРГЕТСКА ТРАНСИЦИЈА И УРБАНА МОБИЛНОСТ

- 1 Унапређење управљања отпадом и атмосферским загађењем (привредна и становање урбана подручја)
- 2 Унапређење отпорности града Лозница на елементарне непогоде (изградња модификованог путања и јавног простора за превенцију и смањење болести становника и других ризика и др.)
- 3 Установљавање концепта "Стратешка зелена инфраструктура" (привредна система зелених површина, зелених коридора, катастар зеленим)
- 4 Установљавање система управљања отпадом
- 5 Унапређење одрживе урбане мобилности - изградња pametног одрживе урбане мобилности

ИНОВАТИВНА И ПАМЕТНА ЕКОНОМИЈА

- 1 Диверсификација привредне зоне унапређење услова за развој малог и средњег предузетништва
- 2 Установљавање Едукативног центра за развој привредне и пословања великим и малим предузетницима
- 3 Установљавање Иновативног центра
- 4 Формирање прекорганичних туристичких кластера

ДРУШТВЕНО БЛАГОСТАЊЕ

- 1 Привлачење и задржавање младих "паметних и много" становника
- 2 Развој иновативних интерактивних услуга социјалне и здравствене заштите - "Карвањ здравља"
- 3 Установљавање Центра за ментално здравље
- 4 Побољшање система образовања - предшколског, основношколског и средњег образовања
- 5 Реконструкција објекта Цвеног краста

УПРАВЉАЊЕ УРБАНИМ/ТЕРИТОРИЈАЛНИМ РАЗВОЈЕМ

- 1 Унапређење капацитета за управљање интергалним територијалним институцијама, укључујући формирање јединице за координирање пројеката
- 2 Развој грађевинарског амбијента за управљање, мониторинг, евалуацију и имплементацију стратегија
- 3 Јачање организационог система пословања у области привреде
- 4 Транспарентност, надградња postoјећег Регионалног центра за ГИС-а (за развојне и управљање ситуацијама, катастар земљишта, мониторинг културног и природног наслеђа, туристичка повезивања, мониторинг интерактивних услуга социјалне и здравствене заштите)

УНОПС / ЕУ ПРО Плус програм

Марко Вујачић, шеф програма, УНОПС

Оливера Костић, менаџерка, ЕУ ПРО Плус

Виктор Вељовић, менаџер сектора за развијање капацитета и руководилац процеса израде стратегија развоја урбаних подручја, ЕУ ПРО Плус

Ратка Чолић, специјалиста за развијање капацитета и територијални развој, ЕУ ПРО Плус

Велимир Шећеров, виши стручњак за развијање капацитета, ЕУ ПРО Плус

Марија Максин, виши стручњак за развијање капацитета, ЕУ ПРО Плус

Урош Радосављевић, виши стручњак за развијање капацитета, ЕУ ПРО Плус

Ана Граовац, виши стручњак за развијање капацитета, ЕУ ПРО Плус

Милена Зиндовић, виши стручњак за развијање капацитета, ЕУ ПРО Плус

Александар Ђукић, виши стручњак за развијање капацитета, ЕУ ПРО Плус

Предраг Цветковић, стручњак за развијање капацитета, ЕУ ПРО Плус

Штефан Ках, саветник за развијање капацитета, ЕУ ПРО Плус

Николаос Карадимитриу, специјалиста за развијање капацитета и територијални развој, ЕУ ПРО Плус

Мартејн де Бројн, специјалиста за развијање капацитета и територијални развој, ЕУ ПРО Плус

Лорис Сервило, специјалиста за развијање капацитета и територијални развој, ЕУ ПРО Плус

Александра Радивојевић, сарадница сектора за развијање капацитета, ЕУ ПРО Плус

Марија Косић, виша асистенткиња сектора за развијање капацитета, ЕУ ПРО Плус

Маја Тања, виша асистенткиња сектора за развијање капацитета, ЕУ ПРО Плус