

K A F E

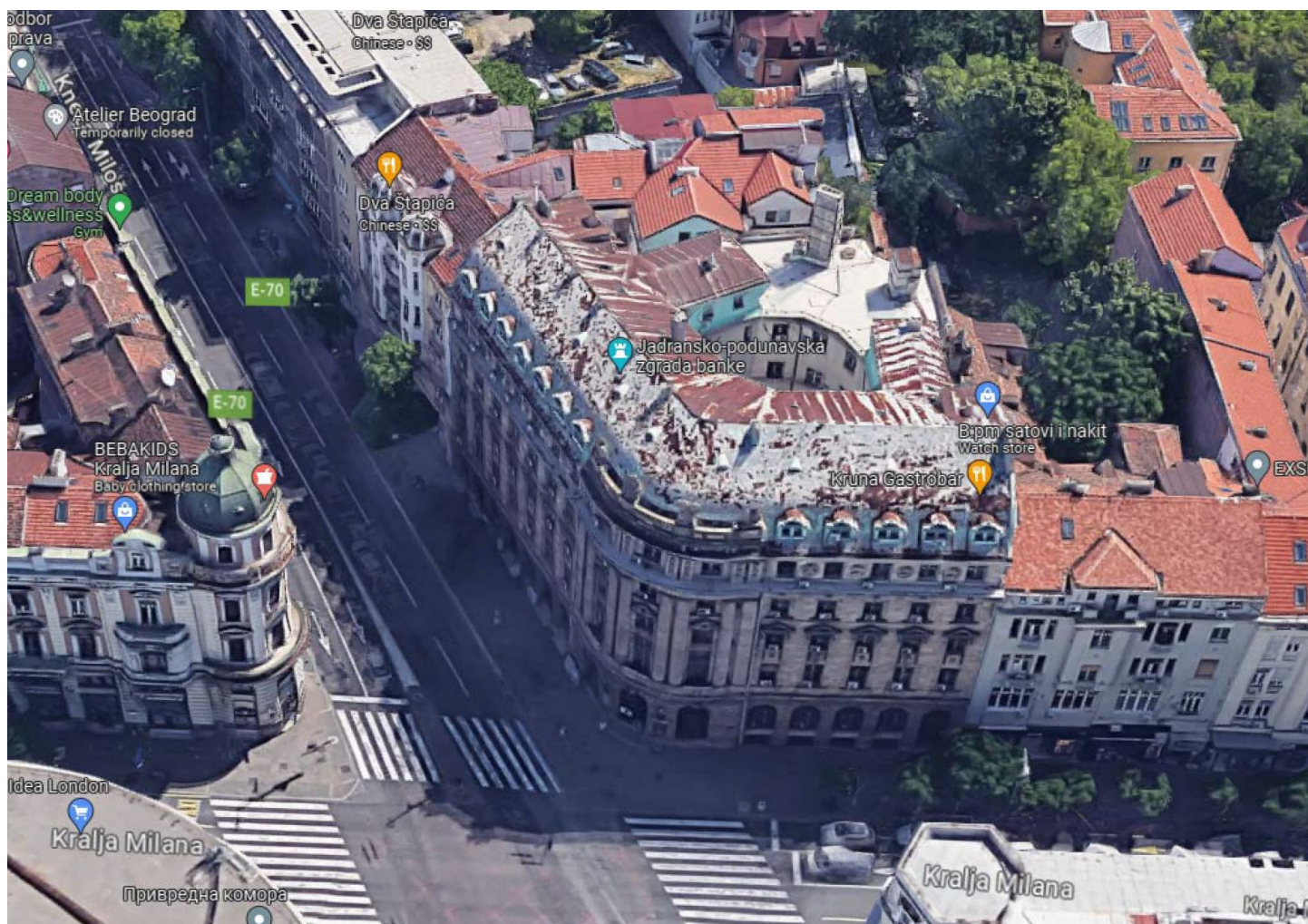




HÖRMANN
garažna i industrijska vrata



HÖRMANN
garažna i industrijska vrata



Zgrada u Kralja Milana 11; Foto: Google Earth

NOVI OBJEKTI

Zgrada Jadransko-podunavske banke u Kralja Milana postaje Palata nauke



Redakcija, 24.10.2023.

🕒 4 min

Prenamenom celog objekta dobiće se jedinstvena funkcionalna celina sa izložbenim prostorima, naučnim centrima, planetarijumom i restoranom za korisnike.

Zgrada na adresi Kralja Milana 11 u Beogradu, podignuta pre skoro jednog veka po projektu nemačkog arhitekta Augusta Rajnfelza, trebalo bi da postane **Palata nauke** čiji je investitor Zadužbina Miodraga Kostića.

Urbanistički projekat za **rekonstrukciju, sanaciju, adaptaciju i prenamenu** objekta postavljen je ovih dana na javni uvid, a može se pogledati najkasnije **do 6. novembra 2023. godine** [na sajtu Grada Beograda](#).

Nosilac izrade urbanističkog projekta je beogradska fima **Projektura d.o.o**, dok idejno rešenje potpisuje **BIRO. VIA**, takođe iz Beograda, sa **Goranom Vojvodićem**, dia, kao odgovornim projektantom.

Pročitajte još na [Gradnja.rs](#):

- [Predlog za Geneks: Poslovni deo da postane kulturna i obrazovna Tesla kula](#)



Ortofoto lokacije

Nekadašnje sedište Jadransko-podunavske banke

Idejnim rešenjem planirana je prenamena celog objekta u Palatu nauke, kao **jedinstvene funkcionalne celine** u vlasništvu Zadužbine Miodraga Kostića.

Objekat je izgrađen u periodu **od 1922. do 1924. godine**, po projektu nemačkog arhitekta Augusta Rajnfelza, u **akademsom stilu gradnje**, karakterističnom za period između dva svetska rata.

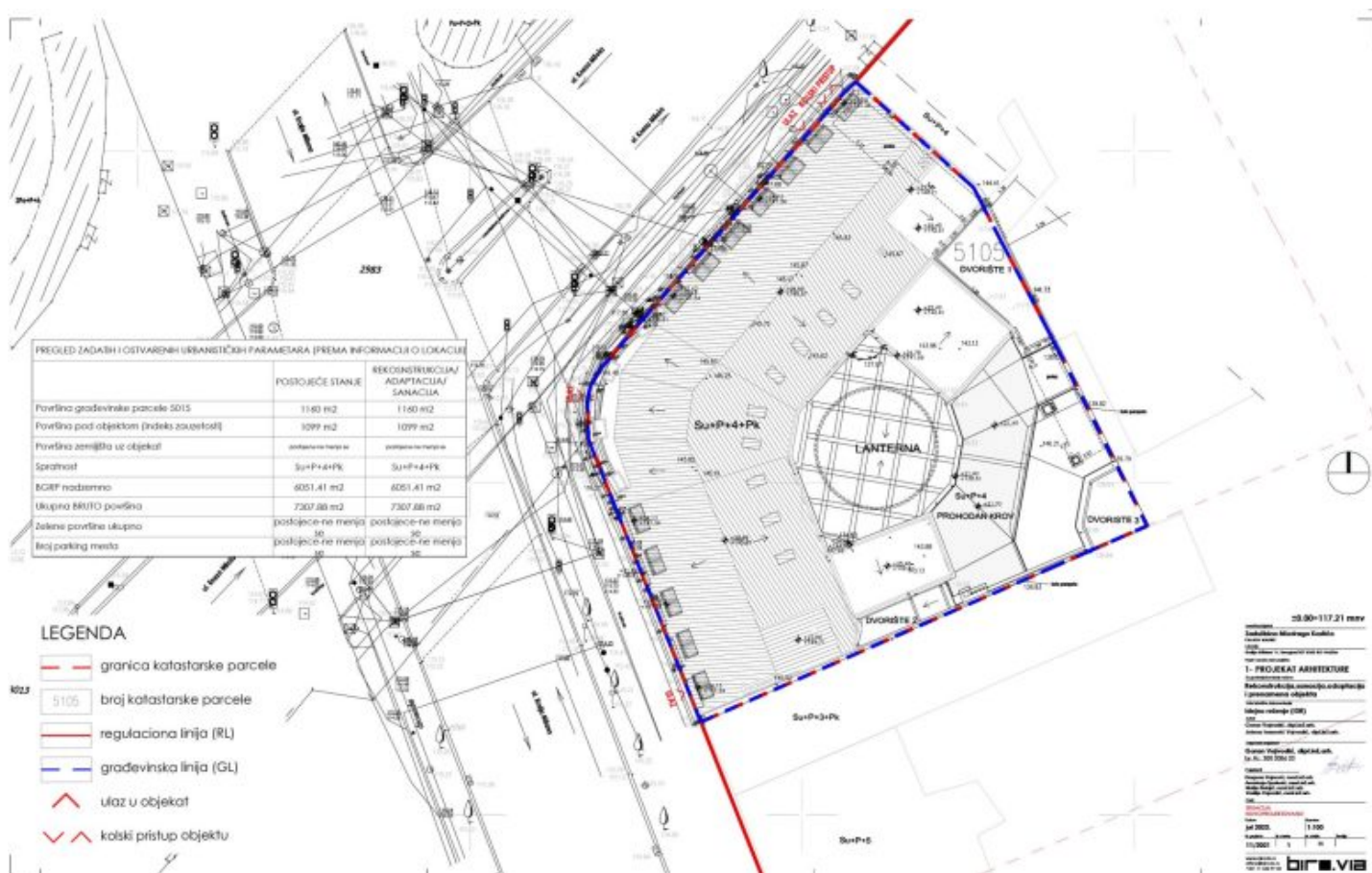
Građen za potrebe Jadransko-podunavske banke, u to vreme vodeće na ovim prostorima, koja je nakon završetka objekta u Kralja Milana 11 svoje sedište **premestila iz Ljubljane u Beograd**.



Funkcionalno, objekat se sastoji se od suterena, prizemlja, četiri etaže i potkrovlja (**Su+P+4+Pk**), ukupne neto površine **5.478 metara kvadratnih**.

Podrum je bio namenjen za smeštaj **trezora banke** i pratećih tehničkih prostorija, u prizemlju se nalazi **velika šalter-sala** sa ekspoziturom banke, a na galeriji su prostori za upravu banke.

Više etaže bile su namenjene kancelarijama službenika banke, dok **tavanski prostor nije bio korišćen**.



Situacija

Po potrebi prostor se može transformisati u prostor za održavanje naučnih skupova i naučno-promotivnih aktivnosti, radionica...

Prema novoprojektovanom rešenju, prizemlje objekta je osmišljeno kao otvoreni prostor, **prvenstveno namenjen za izložbe naučnih eksponata** i različite gostujuće izložbe.

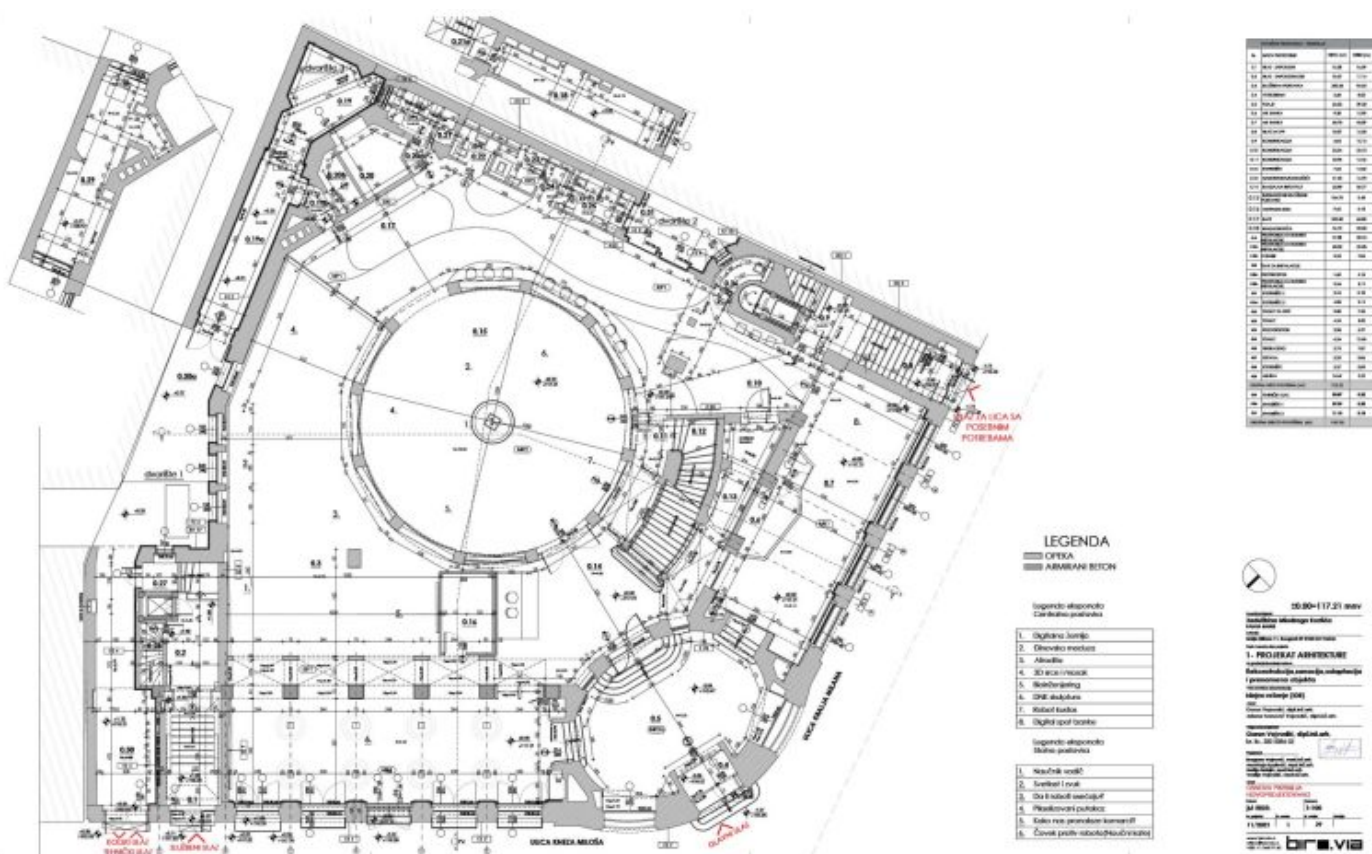
Prostor oko šalter-sale je planiran je kao **izložbeni prostor u prizemlju**, a pristupa mu se kontrolisanim načinom (prema zahtevu).



Po potrebi prostor se može transformisati u prostor za održavanje naučnih skupova i naučno-promotivnih aktivnosti, radionica otvorenog tipa, javnih događaja i sl.

Na nivou prizemlja planirana je **ulazna zona sa info-pultom**, prostor za obezbeđenje, kontrolna soba, prostor za digitalnu ekspozituru banke 24/7, kafe, toaleti i garderoba za posetioce kao i adekvatni prateći prostori.

Prostorne barijere između izloženih prostora i ostalih sadržaja su postavljene kod blagajne i info-pulta i na izlazu prema kafeteriji na nivou prizemlja, kao i na pristupu prvom spratu zbog mogućnosti **naplate i kontrole ulaza**.



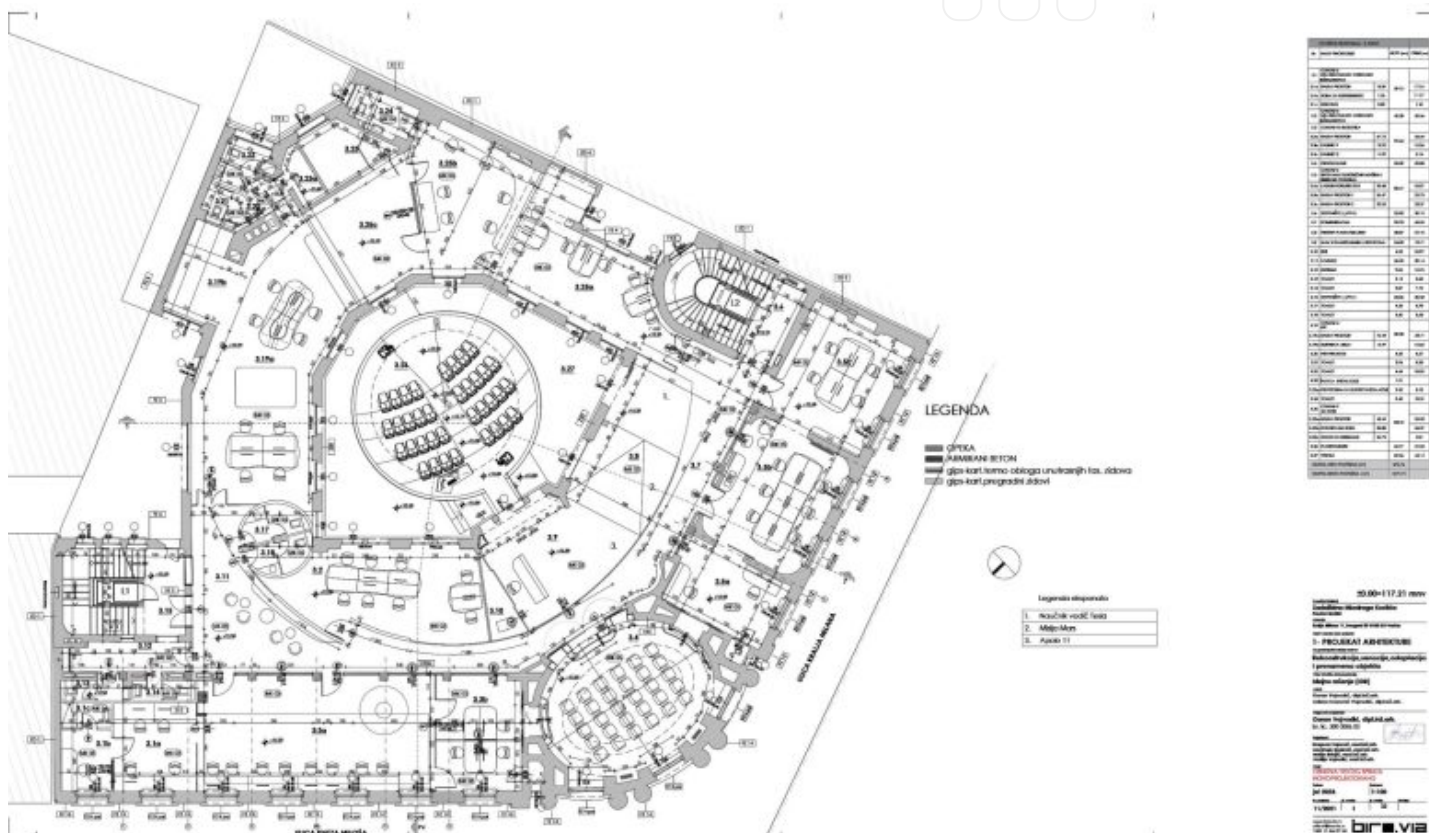
Osnova

Restauracija postojećih prozora

Prvi sprat je prostor u kome se nadovezuju aktivnosti iz prizemlja. Ekspozat **Digitalna zemlja** je planiran u holu na odgovarajućoj visini sa reflektorima, a kroz postojeće otvore prema centralnom prostoru je moguće sagledavati eksponate i na nivou prizemlja.

Planetarijum kao namenski sadržaj će biti postavljen na adekvatnu čeličnu konstrukciju dok će završna obrada podnih površina biti kaljeno staklo.

Tim načinom se omogućava **maksimalna transparentost** i zenitralno svetlo nad vitražem, ali i **kružna komunikacija** posetilaca oko planetarijuma.



Osnova 3. sprata

Sale za sastanke na svim etažama

Na svim etažama su predviđene zajedničke sale za sastanke, adekvatne veličine u odnosu na raspoloživi prostor i potrebe korisnika, prostori za odmor i adekvatan broj toaleta, kao i prostorije za održavanje objekta.

Na atrijumskim fasadama se ruše postojeći prozorski parapeti i **formiraju se veći stakleni otvori** radi prolaska svetlosti ka unutrašnjim prostorijama.

U potkrovlju osim prostora za naučno-istraživački rad sa pratećim sadržajima, projektovan je i **restoran za potrebe korisnika centra**, sa adekvatnom kuhinjom i opremom u pratnji.

Ovaj prostor će imati mogućnost da se u njemu **organizuju okupljanja** pa je u tu svrhu planiran je toalet za zaposlene, prema HACCP standardima.

Rekonstrukcija postojeće staklene kupole

Kako se navodi u projektu arhitekture, postojeća čelična mreža iznad staklenog krova je imala **zaštitnu i servisnu funkciju** održavanja konstrukcije postojeće kupole.

S obzirom na stepen dotrajalosti (konstrukcija je oštećena, armirano staklo je popucalo) predviđenom sanacijom ovaj deo će biti uklonjen, dok će njegovu ulogu preuzeti novoformirana konstrukcija – **nosač planetarijuma**.

„Predviđena je i **reparacija samog vitraža** na onim mestima gde se utvrde oštećenja u skladu sa uslovima. Rekonstrukcijom je predviđeno i dodatno artifičijalno osvetljenje kako bi se **pojačao efekat bojenog stakla** u samom ambijentu centralne sale“ – navodi se u projektu.



Foto: Projektna dokumentacija

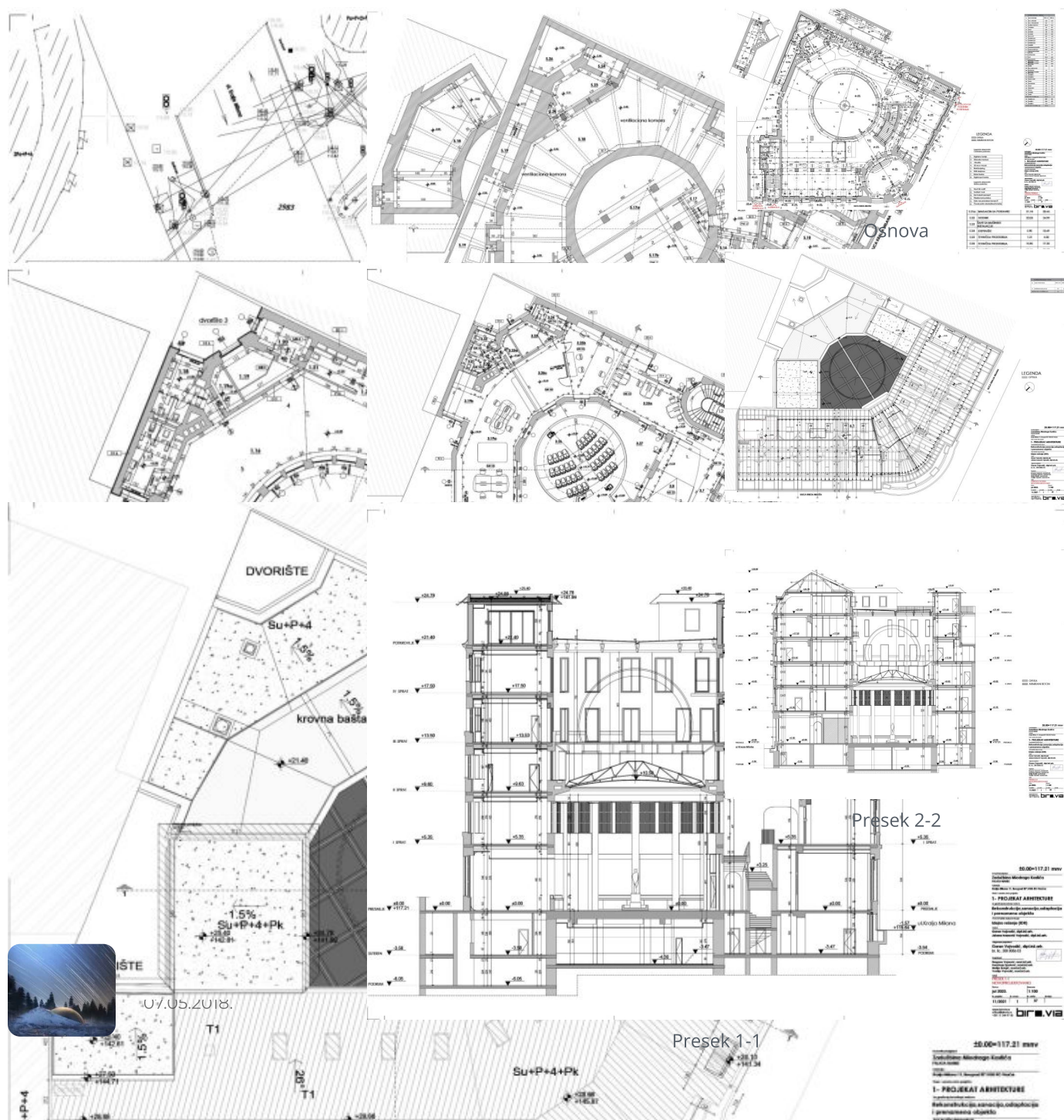
U okviru intervencije predviđena je i zaštita celokupnog atrijumskog prostora ostakljenom

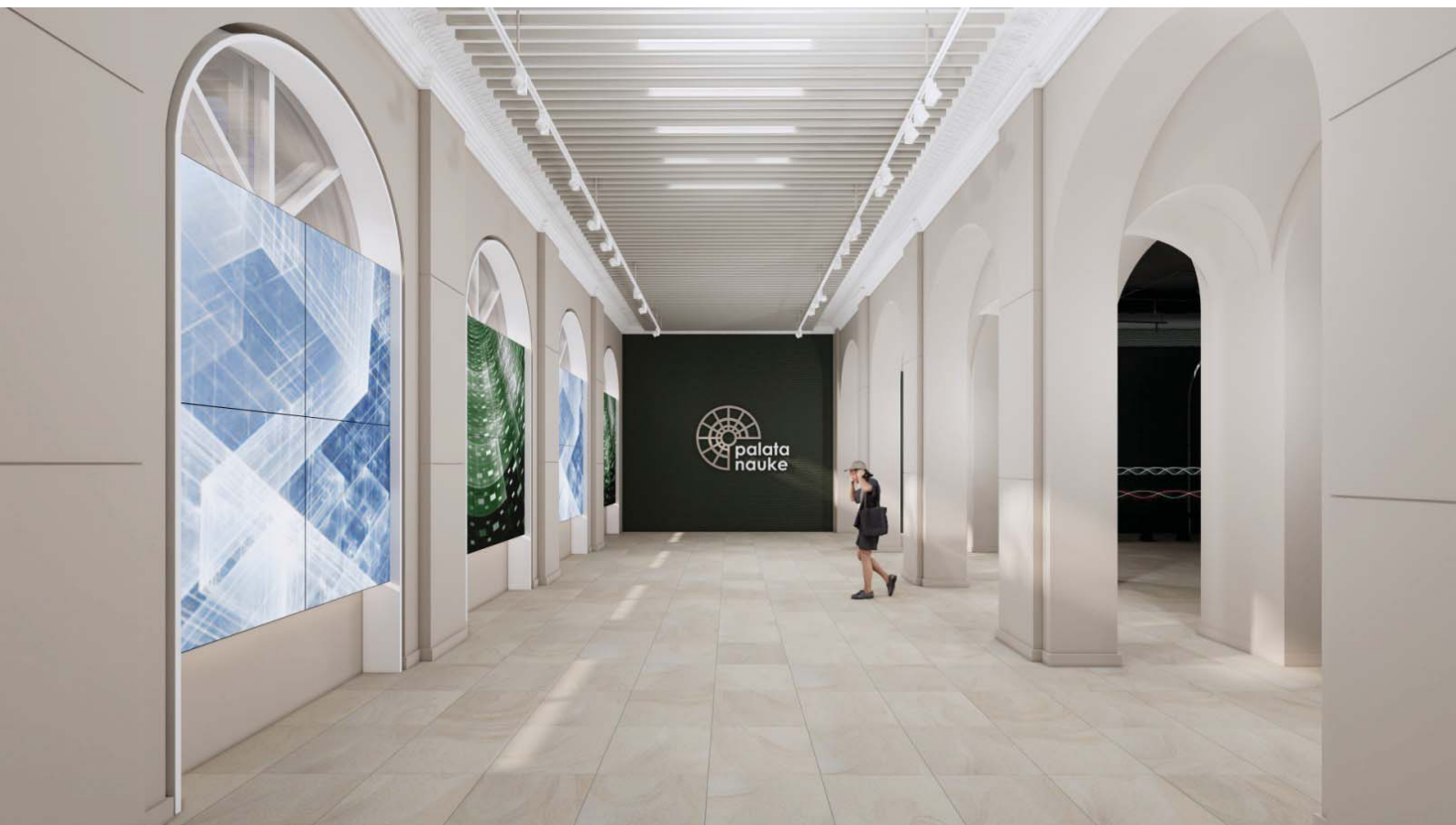
lanternom na adekvatnoj čeličnoj podkonstrukciji.

U okviru intervencije predviđena je i zaštita celokupnog atrijumskog prostora ostakljenom lanternom na adekvatnoj čeličnoj podkonstrukciji, sa **aluminijumskim profilima** kao osnovnim nosačima i staklopaketom odgovarajućih tehničkih karakteristika.

„Osim zaštitne uloge, lanterna će dozvoljavati **izuzetno atraktivnu vizuru** ka unutrašnjosti svetlarnika-atrijuma ka sadržajima na donjim etažama i samom planetarijumu, po čijoj sferi su **predviđene projekcije** adekvatnog sadržaja“ – navodi se u urbanističkom projektu. .

Grafički prilozi









PALATA NAUKE



INFO PULT



